Votre logo

Agence · adresse · téléphone · e-mail

RÉCEPTION DES TRAVAUX

Check-list de réception

Pièce par pièce, ce qu'on vérifie avant de signer · visite du _____ / _____ / _____

PROJET	MAÎTRE D'OUVRAGE	ENTREPRISE(S)

01 Entrée, dégagements

POINT VÉRIFIÉ	CONFORME	RÉSERVE	OBSERVATION
Sols : planéité, joints, plinthes	☐	☐	
Murs : finition, angles, raccords	☐	☐	
Plafonds : finition, trappes	☐	☐	
Menuiseries : jeu, quincaillerie, fermeture	☐	☐	
Électricité : appareillage, éclairage, tableau	☐	☐	
Plomberie : robinetterie, évacuations, étanchéité	☐	☐	
Ventilation, chauffage	☐	☐	
Propreté, protections retirées	☐	☐	

02 Séjour

POINT VÉRIFIÉ	CONFORME	RÉSERVE	OBSERVATION
Sols : planéité, joints, plinthes	☐	☐	
Murs : finition, angles, raccords	☐	☐	
Plafonds : finition, trappes	☐	☐	
Menuiseries : jeu, quincaillerie, fermeture	☐	☐	
Électricité : appareillage, éclairage, tableau	☐	☐	
Plomberie : robinetterie, évacuations, étanchéité	☐	☐	
Ventilation, chauffage	☐	☐	
Propreté, protections retirées	☐	☐	

03 Cuisine

POINT VÉRIFIÉ	CONFORME	RÉSERVE	OBSERVATION
Sols : planéité, joints, plinthes	☐	☐	
Murs : finition, angles, raccords	☐	☐	
Plafonds : finition, trappes	☐	☐	
Menuiseries : jeu, quincaillerie, fermeture	☐	☐	
Électricité : appareillage, éclairage, tableau	☐	☐	
Plomberie : robinetterie, évacuations, étanchéité	☐	☐	
Ventilation, chauffage	☐	☐	
Propreté, protections retirées	☐	☐	

04 Chambre 1

POINT VÉRIFIÉ	CONFORME	RÉSERVE	OBSERVATION
Sols : planéité, joints, plinthes	☐	☐	
Murs : finition, angles, raccords	☐	☐	
Plafonds : finition, trappes	☐	☐	
Menuiseries : jeu, quincaillerie, fermeture	☐	☐	
Électricité : appareillage, éclairage, tableau	☐	☐	
Plomberie : robinetterie, évacuations, étanchéité	☐	☐	
Ventilation, chauffage	☐	☐	
Propreté, protections retirées	☐	☐	

05 Chambre 2

POINT VÉRIFIÉ	CONFORME	RÉSERVE	OBSERVATION
Sols : planéité, joints, plinthes	☐	☐	
Murs : finition, angles, raccords	☐	☐	
Plafonds : finition, trappes	☐	☐	
Menuiseries : jeu, quincaillerie, fermeture	☐	☐	
Électricité : appareillage, éclairage, tableau	☐	☐	
Plomberie : robinetterie, évacuations, étanchéité	☐	☐	
Ventilation, chauffage	☐	☐	
Propreté, protections retirées	☐	☐	

06 Salle de bains

POINT VÉRIFIÉ	CONFORME	RÉSERVE	OBSERVATION
Sols : planéité, joints, plinthes	☐	☐	
Murs : finition, angles, raccords	☐	☐	
Plafonds : finition, trappes	☐	☐	
Menuiseries : jeu, quincaillerie, fermeture	☐	☐	
Électricité : appareillage, éclairage, tableau	☐	☐	
Plomberie : robinetterie, évacuations, étanchéité	☐	☐	
Ventilation, chauffage	☐	☐	
Propreté, protections retirées	☐	☐	

07 WC

POINT VÉRIFIÉ	CONFORME	RÉSERVE	OBSERVATION
Sols : planéité, joints, plinthes	☐	☐	
Murs : finition, angles, raccords	☐	☐	
Plafonds : finition, trappes	☐	☐	
Menuiseries : jeu, quincaillerie, fermeture	☐	☐	
Électricité : appareillage, éclairage, tableau	☐	☐	
Plomberie : robinetterie, évacuations, étanchéité	☐	☐	
Ventilation, chauffage	☐	☐	
Propreté, protections retirées	☐	☐	

08 Buanderie, rangements

POINT VÉRIFIÉ	CONFORME	RÉSERVE	OBSERVATION
Sols : planéité, joints, plinthes	☐	☐	
Murs : finition, angles, raccords	☐	☐	
Plafonds : finition, trappes	☐	☐	
Menuiseries : jeu, quincaillerie, fermeture	☐	☐	
Électricité : appareillage, éclairage, tableau	☐	☐	
Plomberie : robinetterie, évacuations, étanchéité	☐	☐	
Ventilation, chauffage	☐	☐	
Propreté, protections retirées	☐	☐	

09 Extérieurs, parties communes

POINT VÉRIFIÉ	CONFORME	RÉSERVE	OBSERVATION
Sols : planéité, joints, plinthes	☐	☐	
Murs : finition, angles, raccords	☐	☐	
Plafonds : finition, trappes	☐	☐	
Menuiseries : jeu, quincaillerie, fermeture	☐	☐	
Électricité : appareillage, éclairage, tableau	☐	☐	
Plomberie : robinetterie, évacuations, étanchéité	☐	☐	
Ventilation, chauffage	☐	☐	
Propreté, protections retirées	☐	☐	

Votre logo

Agence · adresse · téléphone · e-mail

RÉCEPTION DES TRAVAUX

Procès-verbal de réception

N° _____

Établi contradictoirement entre le maître d'ouvrage et l'entreprise · le _____ / _____ / _____

PROJET	MAÎTRE D'OUVRAGE	ENTREPRISE
LOT(S) RÉCEPTIONNÉ(S)	**REPRÉSENTÉ PAR**	**REPRÉSENTÉE PAR**

01 Décision

☐ Réception prononcée sans réserve, à effet du _____ / _____ / _____.

☐ Réception prononcée avec les réserves ci-dessous, à lever dans les délais indiqués.

☐ Réception refusée pour les motifs suivants :

_____

02 Réserves

N°	LOCALISATION	DESCRIPTION	DÉLAI DE LEVÉE	LEVÉE LE	VISA

03 Signatures

LE MAÎTRE D'OUVRAGE

« Lu et approuvé », date et signature

L'ENTREPRISE

« Lu et approuvé », date et signature

La réception fait courir la garantie de parfait achèvement (un an), la garantie de bon fonctionnement (deux ans) et la garantie décennale. Les réserves sont levées par un constat contradictoire, mentionné en marge.